



Comune di

CATTOLICA ERACLEA

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

Sede Municipale Via Rosario, 85 - 92011 Cattolica Eraclea - (AG)

C. F. 80003990845 - P. IVA 01787060845

Telefono 0922 846 911 - Fax 0922 840 312

ORDINANZA SINDACALE N. 13 DEL 23 APR. 2020 Prot. n. 3557

OGGETTO : Sgombero per il rilascio immediato dell'area di proprietà del Comune di Cattolica Eraclea, ricadente sulle vie Filippo Turati, Arciprete Sebastiano Gentile, censita al N.C.U. al foglio 4, part.296, con relativa bonifica e ripristino dello stato dei luoghi.

Al Signor F. M.

92011 - CATTOLICA ERACLEA (AG)

IL SINDACO

Premesso:

- **Che** nel territorio comunale insistono diverse aree adibite a verde pubblico di proprietà del Comune di Cattolica Eraclea;
- **Vista** la relazione di sopralluogo di accertamento congiunto del 15/04/2020, protocollo n. 3345, redatto dal personale dell'U.T.C. e dal personale del Comando di Polizia Municipale, nell'area di proprietà del Comune di Cattolica Eraclea, ricadente sulle vie Filippo Turati, Arciprete Sebastiano Gentile, censita al N.C.U. al foglio 4, part. n. 296, *confinante con la part. n. 552*, constatando l'occupazione abusiva di un area pubblica destinata a verde pubblico, avente una superficie di mq. 157,48 circa, delimitata. *risulta realizzato un muro di recinzione sovrastato da una ringhiera in ferro con annesso cancello d'ingresso, al suo interno risulta essere in parte pavimentato e nella rimanente parte sono state realizzate delle aiuole con varie piante;*
- **Rilevato** che tale abuso è stato fatto dal Signor F. M., nato il ... a ... C.F.: ..., proprietario della confinante part. n. 552;
- **Rilevato** altresì, come risulta dall'accertamento effettuato, che il Signor F. M. è residente nel fabbricato attiguo alla suddetta area occupata abusivamente, ed esattamente nella via ... n. ...;
- **Preso atto che**, dalla relazione di sopralluogo effettuata, emerge che non risulta presso l'U.T.C. di questo Comune esserci nessuna autorizzazione o permesso di concessione temporanea rilasciata inerente all'area suddetta;
- **Considerato** altresì, che la zona in questione è centrale nello sviluppo del tessuto urbano e che il completamento dell'urbanizzazione non può che conformarsi all'interesse pubblico, contraddistinguendo un'azione amministrativa improntata ai principi di legalità, buon andamento e imparzialità;
- **Visto** l'art. 32 della Legge 1150/42, modificata e integrata dalla Legge 765/67
- **Visto** l'art. 5 della Legge 28.01.1977 n. 10;
- **Visto** il D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- **Vista** la Legge 25.11.1962 n. 1684 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** il vigente Piano Regolatore Generale (P.R.G.) approvato con D.D.G. n. 226 del 20.12.2018;
- **Visto** l'O.R.EE.LL.;

- Visto l'art. 54 comma 4 bis del T.U.E.L., ai sensi del quale il Sindaco può adottare provvedimenti, anche contingibili e urgenti, al fine di contrastare "fenomeni di abusivismo, quale illecita occupazione di spazi pubblici";
- Vista la L.R. n.142/90 recepita con L.R. n.48/91;
- Vista la L.R. n.10/91;
- Per quanto sopra motivato

ORDINA

1. Al Signor F. M. sopra meglio generalizzato lo sgombero e il ripristino della suddetta area di proprietà del Comune di Cattolica Eraclea entro e non oltre 90 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

AVVERTE

- Che ove la persona sopraccitata non provveda spontaneamente allo sgombero e il ripristino della suddetta area di proprietà del Comune di Cattolica Eraclea entro il termine assegnato, questa Amministrazione, verificato il permanere dell'occupazione, procederà allo sgombero coattivo dell'area, senza ulteriore avviso, in data e ora che stabilirà autonomamente e di concerto con gli uffici coinvolti nelle operazioni;
- Che tale sgombero verrà eseguito dalla Polizia Municipale, richiedendo ove necessario l'ausilio della forza pubblica e di operai specializzati;
- Le operazioni di sgombero avverranno in tutti i casi, anche ove l'occupante non venisse reperito all'interno dell'area, tramite apertura coattiva degli ingressi, inventario del materiale contenuto all'interno dell'area, con addebito all'occupante di tutte le spese di accesso, trasporto, deposito, di giudizio, nonché di tutte quelle ad ogni altro titolo sostenute dall'Amministrazione Comunale per la relativa bonifica e ripristino dello stato dei luoghi, senza assunzione di alcuna responsabilità in ordine a qualunque oggetto ivi abbandonato dall'interessato che verrà considerato " *res derelicta*" ai sensi e per gli effetti dell'art. 923 C.C., fatte salve le eventuali responsabilità penali derivanti da comportamenti illeciti.

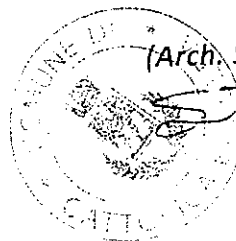
DISPONE

La notifica della presente ordinanza al signor F. M. sopra meglio generalizzato;
 l'invio di copia della presente ordinanza al :
 - Legione Carabinieri Sicilia - Stazione di Cattolica Eraclea;
 - Polizia Municipale.

Demandare l'incarico del controllo ed osservanza del presente provvedimento al Comando Polizia Municipale;

INFORMA

Che avverso il presente provvedimento è ammesso :
 Ricorso al T.A.R. Sicilia, sezione di Palermo, entro gg. 60 dalla notifica ovvero in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana , entro 120 giorni dalla notifica.



Il Sindaco

(Arch. Santo Borsellino)

[Handwritten signature]